

# Deel 1 Acceptatieformulier: kandidaatsverklaring



Vul Deel 1 in en onderteken  
het formulier (boven Deel 2)



Laat indien van toepassing Deel 2  
invullen door de huidige verhuurder



Lever alle formulieren in bij de verhuurder  
van de aangeboden woning

## ► In te vullen door kandidaat-huurder

Verhuurder aangeboden woning:

Inschrijfnummer:

Adres aangeboden woning:

### Waarom een kandidaats- en verhuurdersverklaring?

De verhuurder van de aangeboden woning wil zo goed mogelijk voorbereid zijn. Daarom is het van belang dat u de juiste gegevens aanlevert zoals:

- Aanvullende gegevens over u en uw gezinsleden. Vult u daarom de kandidaatsverklaring (Deel 1) in.
- Informatie van uw huidige verhuurder over uw woon- en betaalgedrag. Uw verhuurder dient de verhuurdersverklaring (Deel 2) in te vullen.

Zowel u (Deel 1) als uw huidige verhuurder (Deel 2) ondertekenen de verklaring. U geeft hiermee toestemming aan de verhuurder van de aangeboden woning om eventueel een nadere toelichting op uw woon- en betaalgedrag te vragen aan de huidige verhuurder. Soms is deze informatie reden om met u aanvullende afspraken te maken over bijvoorbeeld de huurbetaling of het bewonen van de nieuwe woning. In een enkel geval zal de corporatie, op grond van de verkregen informatie, wellicht besluiten de aangeboden woning niet aan u te verhuren. De corporatie dient dit besluit altijd te motiveren.

### De kandidaat-huurder

Naam: \_\_\_\_\_ M / V \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_  
Huidig adres: \_\_\_\_\_  
Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
Telefoon: \_\_\_\_\_ E-mailadres: \_\_\_\_\_

### Verklaart dat momenteel ook op het bovenstaande adres woont:

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_ M / V \_\_\_\_\_ Omschrijving relatie: \_\_\_\_\_ Inschrijfnummer: \_\_\_\_\_ Meeverhuizend: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Momenteel wonend op een ander adres, maar meeverhuizend naar de aangeboden woning:

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_ M / V \_\_\_\_\_ Omschrijving relatie: \_\_\_\_\_ Inschrijfnummer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Huidig adres: \_\_\_\_\_ Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_ M / V \_\_\_\_\_ Omschrijving relatie: \_\_\_\_\_ Inschrijfnummer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Huidig adres: \_\_\_\_\_ Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Naam: \_\_\_\_\_ Geboortedatum: \_\_\_\_\_ M / V \_\_\_\_\_ Omschrijving relatie: \_\_\_\_\_ Inschrijfnummer: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Huidig adres: \_\_\_\_\_ Postcode: \_\_\_\_\_ Woonplaats: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Let op:** van een meeverhuizend persoon, die momenteel op een ander adres woont en een huurwoning achterlaat, wordt ook een verhuurdersverklaring verlangd (Deel 2).

### Wat is uw huidige woonsituatie?

Zelfstandig (eigen voordeur en eigen voorziening zoals o.a. keuken en badkamer).  Ja  Nee, een koopwoning

a) Is het een huurwoning? ▶ indien ja, laat Deel 2 invullen door uw huidige verhuurder.  Ja  Nee

b) Heeft u op dit moment een tijdelijk huurcontract?  Ja  Nee

c) Blijft iemand op het huidige woonadres wonen?  Ja  Nee

Zelfstandig

Anders, namelijk:

a) Heeft u de laatste 3 jaar een huur- en/of koopcontract op uw naam gehad? (Dit betreft dus niet de huidige woning.)

Ja, een huurcontract. ▶ Vul adres en naam van de verhuurder van laatst gehuurde woning in en laat Deel 2 door de verhuurder invullen.

Adres: \_\_\_\_\_ Verhuurder: \_\_\_\_\_

Ja, een koopcontract. ▶ Vul periode in. De verhuurder kan om uw koopcontract en -bewijs vragen.

Van: \_\_\_\_\_ Tot: \_\_\_\_\_

Nee, ik heb nog nooit eerder zelfstandig gewoond.

## Ondertekening kandidaat (deel 1)

### Ondergetekende(n):

- Geeft toestemming aan de verhuurder van de aangeboden woning om eventueel voor een nadere toelichting over woon- en betaalgedrag contact op te nemen met de verhuurder van de huidige woning.
- Verklaart dit formulier naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam kandidaat-huurder: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_ Plaats: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

Naam kandidaat-medebewoner: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_ Plaats: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

## Deel 2 Acceptatieformulier: Verhuurdersverklaring

### ► In te vullen door huidige verhuurder

#### Verklaring

Ondergetekende (verhuurder van het huidige adres) verklaart hierbij het volgende over onderstaande huurder:

#### De kandidaat-huurder

Naam huurder: \_\_\_\_\_

Huidig adres: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Ingangsdatum huurovereenkomst: \_\_\_\_\_

Kale huurprijs: € \_\_\_\_\_

Servicekosten: € \_\_\_\_\_

Huurtoeslag: € \_\_\_\_\_

#### Is er op dit moment sprake van:

Een betalingsachterstand?  Ja  Nee

Is er een regeling getroffen voor de betalingsachterstand?  Ja  Nee

#### Is er in het verleden sprake geweest van:

Een betalingsachterstand?  Ja  Nee

Is een deurwaarder of incassobureau ingeschakeld?  Ja  Nee

Zijn er een of meer vonnissen geweest i.v.m. een huurachterstand?  Ja  Nee

Is er een klacht ingediend wegens woongedrag of (buren)overlast?  Ja  Nee

Is er een juridische procedure geweest i.v.m. overlast?  Ja  Nee

Is er een vonnis geweest i.v.m. overlast?  Ja  Nee

Is er woonfraude geconstateerd (o.a. onderhuur)?  Ja  Nee

Is een woning ontruimd?  Ja  Nee

Zijn er medewerkers bedreigd of is er geweld gebruikt?  Ja  Nee

Indien bij een of meerdere van de bovenstaande vragen "ja" is ingevuld, hieronder een toelichting vermelden:

---

---

---

---

#### Verhuurder

Naam verhuurder: \_\_\_\_\_

Contactpersoon: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

Fax: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Stempel: \_\_\_\_\_